## GÖNYELİ BELEDİYESİ

**ASFALT ÖZEL İDARİ ŞARTNAMESİ**

1. **Şartname ve Şartlaşmalar:**

Müteahhit Bayındırlık ve Ulaştırma Bakanlığı “Yapı İşleri Genel Fenni Şartnamesi” ve Gönyeli Belediyesi tarafında hazırlanan,asfalt ( gerekli altyapı hazırlıkları;yağmur suyu ızgara,yağmur suyu drenaj hattı, mekanik serilmesi ve asfalt kemirme işleri dahil) Özel Teknik Şartnameleri esas alınarak idarenin belirleyeceği projeler birinci sınıf işçilik ve malzeme ile yapılacaktır.

1. **Damga Pulu:**

Mukavele için gerekli damga pulu masrafları müteahhit tarafından karşılanacaktır.

1. **Gecikme Zammı:**

İnşaatın iş programlarına aykırı olarak geciktirilmesi ve süresi içinde tamamlanmaması halinde **İdare, müteahhitin alacak veya teminatlarından her takvim günü için**

**500.00 TL gecikme cezası teminatı kesilecektir.**

1. **İhalenin Süresi:**

İhale süresi 90 gündür . Mukavelenin imzalanma tarihinden itibaren 90 günolarak kararlaştırılmıştır. İdare uygun gördüğü takdirde fiat artışı olmaksızın mukaveleyi 90 gün uzatma hakkı saklıdır.

1. **Gecikme Hali:**

İnşaatın iş programlarına aykırı olarak geciktirilmesi ve süresi içinde tamamlanmaması halinde sözleşmenin diğer maddelerine ilaveten, İdarenin müteahhite gerekli uyarıyı yaptıktan sonra işi başka bir müteahhite devretmeye ve daha fazla gecikmeyi önlemek amacıyla şantiyede müteahhite ait olan araç-gereç ve malzemenin kullanılmasına yetki vermeye hakkı olacaktır.

1. **Savaş Çıkması Hali:**

Savaş çıkması ve inşaatın aksaması halinde ne yapılacağı taraflarca karara bağlanacaktır.

1. **İş Sahasının Temizlenmesi:**

Her iş sonunda işin niteliğine göre Kanal boyu, kanal kazızısı yapılmış yol, bölgedeki boş arsalar (içerilerine iş süresinde malzeme ve toprak konmuş ise) hertürlü malzeme artıkları ve pislikten temizlenmiş olarak İdareye teslim edilecektir. İhale bölgelere ayrıldığından bölge içerisindeki sokaklar temizlenip idareye teslim edilecek ve yeni bölgelere geçilecektir.

1. **Kontrolluk:**

Kontrolluk, Gönyeli Belediyesi’nin teknik bölüm tarafından yapılacaktır.Yapılacak olan tüm çalışmalar mesai içerisinde olmasına dikkat edilecek mesai satleri dışındaki çalışmalarda kontrolün ücreti müteahhit firma tarafından ödenecektir.

1. **Müteahhitin Sorumlulukları:**

Müteahhit, imalatı kanalizasyon, yağmur suyu, kaldırım, içme suyu şartnamelerine uygun olarak yapmakla ve imal ettiği kısımları teslim tarihine kadar korumakla yükümlüdür. Hatalı yapılan imalatın düzeltilmesinde malzeme ve işçilik masrafları müteahhit tarafından karşılanacaktır. İmal nedeni ile kırılan, tahrip olan ve bozulan kısımların yenilenmesi de müteahhite aittir.

Müteahhit, işçi istihdamı, iş şartları ve selameti konularında mevcut kanun ve nizamların öngördüğü tüm şartları yerine getirmekle yükümlüdür. Her türlü iş başlangıcında, sürecinde ve biteminde araç trafik ve yaya trafiğini yönlendirmek müteahhitin sorumluluğundadır.

**Müteahhit işe başlama tarihinden 10 gün evvel şantiyede görevlendireceği tüm personelinin (işçi, usta başı, operatör, şöför ve şantiye mühendislerinin çalışma izinleri, sosyal sigorta yatırımları ispatlayan evrak ve tüm operator ve şöförlerin kullanacakları vasıtalara göre ehil olduğunu belgeleyen evraklarının birer kopyasını idare vermekle yükümlüdürler. Evrakları eksik olan personel Gönyeli Belediyesine ait herhangi bir şantiyede görev alamayacaktır.**

1. **Fiyat Artışı:**

Müteahhit, ihale tarihinden sonra gerek esas taahhüt süresi içerisinde gerekse taahhütün tamamen ifasına kadar vergilere zam yapılması veya yeni vergiler ve resimler konulması, fiyatların yükselmesi, nakliye, malzeme ve işçi ücretlerinin artması gibi sebeplere istinad ederek fazla para verilmesi veya süre uzatılması talebinde bulunamaz.

**Ancak;**

**Müteahhit yapılacak işin karşılığı olan hammadeyi şantiyesine getirip sigorta yaptığı takdirde hammdedinin bedeli müteahhite ödenecektir.**

1. **Şantiye Şefi ve Teknik Personel:**

Müteahhit, inşaatın yürütülmesinden sorumlu ve idarenin onaylayacağı bir şantiye şefi ve bir şantiye yardımcısı istihdam edecektir. İş saatleri içerisinde şantiye şefi veya yardımcısının şantiyede bulunması sağlanacaktır. Şantiye şefliğine yeterli mesleki tecrübeye sahip inşaat mühendisi getirilecektir.

1. **Çalışma Saatlari:**

Mesai saatleri dışında çalışma yapılmayacaktır. Ancak mesai saatleri dışında müteahhitin çalışması durumunda, iş sahasında görev yapacak Belediye personel ve/veya personellerinin fazla mesai ücretleri müteahhit tarafından Belediye veznesine yatırılacaktır.

1. **Metraj ve Ataşmanlar:**

Yapılan işlerin günü gününe metraj ve ataşmanları, inşaatın devamı boyunca sürekli olarak yapılacak ve istihkak raporlarının hazırlanışında bu metraj ve ataşmanlar esas alınacaktır. Metraj ve ataşmanların yazılması müteahhite ait olacak ve kontrol tarafından onaylanacaktır.

1. **Ödemeler:**

Ödemeler müteahhitin yazılı müracaatı üzerine ve kontrollukça onaylanmış ve imzalanmış ödeme raporlarına göre her ay sonunda yapılacaktır.

1. **İşin Tamamlanması ve Teslim:**

İş, proje ve şartnamelere uygun olarak tamamlandıktan sonra geçici kabul için İdareye yazılı olarak başvurulacaktır. İdare geçici kabul işlerini müteakip yapılacak ödemeden kati kabul yapılıncaya kadar (bir yıl) %5’i teminat tutacaktır. %5 teminat, banka teminat mektubu olarak verilecekse, Gönyeli Belediyesi’nden herhangi bir işar alınmadığı takdirde vade sonunda kendini yenileyecektir. Kati kabul yapıldıktan sonra banka teminat mektubu iade edilecektir.

İhale komisyonu en düşük veya yüksek, herhangibir teklifi kabul etmek mecburiyetinde değidir.

1. **Diğer Şartlar:**

* Yapılan Değerlendirmelerde Yeterlilik Belgesi Aranacaktır.
* Tüm işçilerin tek tip bareti vede kıyafeti olacaktır.
* Taşeron firma kullanılacaksa, taşeron firmanın kayıt belgeleri ve yeterlilik belgeleri İdareye sunulacak. İdare tarafından yeterli görülmeyen taşeron firma ihaleyi yapamaz, gerkli koşullar oluşmaz ise ihaleyi iptal edebilir.
* İhaleyi alan firma Belediyenin isteyeceği tüm belgelerini (T.S..E vb...) belediyeye sunmakla mükelleftir.
* İhaleyi alan firma ile iş programını ve ödeme planını idare ile görüşecek ve mukaveleden ayrı ek protokol yapılacaktır.
* Şartnamelere aykırı yapılan her türlü işlemlerin tespitine müteahhit firmadan k.d.v’ li ihale bedeli üzerinden %1 oranında kesinti yapılacaktır.
* Müteahhit kontrolun uygun göreceği noktalardan inşaat fotoğraflarının çekilmesinden sorumlu olacaktır. Kontrollük her fotoğrafın konusunu belirleyecektir. Tüm sahanın ve belirli kısımların fotoğrafları sahada işlere başlamadan önce çekilecek ve derhal kontrola sunulacaktır. Ayni alanlar, bütün inşaat işleri bittikten sonra yeniden fotoğraflanacak ve müteahhidin kesin hakediş başvurusuyla birlikte sunulacaktır. İşlerin devamı süresince kontrolun gerekli gördüğü zamanlarda ve yerlerde fotoğraflar çekilecek ve bunlar müteahhidin ara hakedişleriyle sunulacaktır. Fotoğraflar digital türde renkli fotoğraflar olacaktır. Her fotoğrafın iki adet 100x125 mm basımı sunulacaktır.Fotoğraflar, ciltleme amacıyla kapaklı keten üzerine monte edilecek yada şeffaf plastik dosyalar içine dosyalanacak ve üzerlerine sözleşmenin isimi,fotoğraf konusu ve gösterdiği yer ve fotoğrafın çekildiği tarih yazılacaktır.( Bütün fotoğraf setleri iki takım halinde hazırlanacaktır)
* Gerekli görülen yerlere işi tanıtıcı ve yeterli miktarda tabela bulundurulacak ve bunun deayları kontrolluk tarafından verilecektir. Tanıtıcı tabelalar işin başlamasıyla beraber şantiyede en az iki yere monte edilecektir ve çalışma alanlarında portatif işi tanıtıcı levhalar olacaktır.
* . Müteahhit her sokak için ayrı fiyat verecektir. İdare işi önem sırasına göre yaptıracaktır. İdarenin yapılması planlanan sokalardan birini ve/veya birkacını iptal etme hakkı saklıdır.